



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru*

29.06.2021 № 26756-ТБ/02

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Национальное объединение  
изыскателей и проектировщиков

nopriz@nopriz.ru

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение Национального объединения изыскателей и проектировщиков от 8 июня 2021 г. № 1-ОГВ/02-254/21-0-0 (зарегистрировано в Минстрое России 8 июня 2021 г. За № 59613/МС) и в пределах компетенции сообщает следующее.

В рамках регламентных процедур при подготовке проекта постановления Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (далее – постановление № 662, Требования соответственно) был изменен подход к таким требованиям с учетом проводимой либерализации применяемых к кредитным организациям критериям и их унификации для обеспечения доступа банков к публичным финансам. В этой связи в качестве основного требования применяется кредитный рейтинг, являющийся интегральным показателем финансовой надежности кредитной организации и уже включающий показатели, которые в разной форме используются законодательством Российской Федерации для оценки финансового состояния кредитной организации, влияющие на ее способность отвечать по своим обязательствам.

Исходя из положений части 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае несоответствия кредитной организации, в которой размещены средства компенсационных фондов, Требованиям саморегулируемая организация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) с такой кредитной организацией.

**НОПРИЗ**

№ 1-ОГВ/01-424/21-0-0

от 30.06.2021



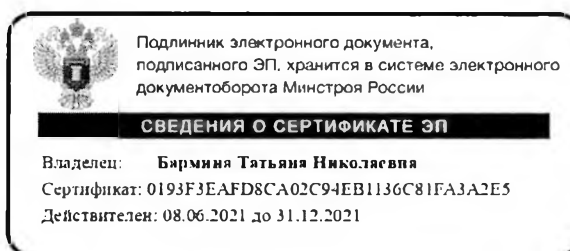
Согласно пункту 1 статьи 416 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) обязательство прекращается невозможностью исполнения, если она вызвана наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает.

На основании абзаца второго статьи 849 ГК РФ банк обязан по распоряжению клиента выдавать или списывать со счета денежные средства клиента не позднее дня, следующего за днем поступления в банк соответствующего платежного документа, если иные сроки не предусмотрены законом, изданными в соответствии с ним банковскими правилами или договором банковского счета.

В целях установления порядка перевода саморегулируемой организацией средств компенсационных фондов, в случае прекращения соответствия кредитной организации установленным постановлением № 662 новым Требованиям, проектом федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации (в части систематизации обязательных требований по вопросам саморегулирования деятельности в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства)», который прошел регламентные процедуры для внесения Правительством Российской Федерации в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, определяется в том числе срок расторжения договора специального банковского счета, договора банковского вклада (депозита) не позднее 10 рабочих дней со дня установления такого несоответствия.

В соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 222-ФЗ «О деятельности кредитных рейтинговых агентств в Российской Федерации, о внесении изменения в статью 76.1 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» присвоенные кредитным рейтинговым агентством кредитные рейтинги и прогнозы по кредитным рейтингам подлежат раскрытию на официальном сайте кредитного рейтингового агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в открытом доступе.

Заместитель директора  
Правового департамента



Т.Н. Бармина