

ПРИЛОЖЕНИЕ №
10
к Программе

ОЦЕНКА

степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на сроки и непосредственные результаты реализации основных мероприятий государственной целевой программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Ответст- венный исполни- тель, соиспол- нители	Объем дополни- тельных ресурсов (всего)	Объем дополнительных ресурсов, в том числе по годам				С учетом дополнительных ре- сурсов		
				2013	2014	2015	2016 – 2020	срок реализации		непосредст- венный результат (краткое описание)
								начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Комплексное ос- воение и развитие территорий в це- лях жилищного строительства		13 352 286,0	3 439 447,0	1 321 500,0	1 394 911,0	7 196 428,0			

1.1.	Разработка и внедрение механизмов, направленных на обеспечение территорий инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой для жилищного строительства, в том числе с использованием государственно-частного партнерства и привлечением средств государственных институтов развития	министерство строительства края	1 210 236,0	65 647,0	111 750,0	135 161,0	897 678,0	2013	2020	Обеспечение инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой дополнительной площади застройки территории для дополнительного ввода 1 860 кв. метров жилья
1.2.	Строительство объектов капитального строительства краевой государственной собственности *	министерство строительства края	4 933 100,0	1 433 100,0	500 000,0	500 000,0	2 500 000,0	2013	2020	Формирование условий для развития строительства жилья эконом-класса

1.3.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по строительству, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности	министерство строительства края	1 400 000,0	0,0	200 000,0	200 000,0	1 000 000,0	2014	2020	Формирование условий для развития строительства жилья эконом-класса
1.4.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по комплексному освоению и развитию территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	3 321 700,0	453 450,0	409 750,0	409 750,0	2 048 750,0	2013	2020	Обеспечение инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья эконом-класса в муниципальных образованиях края, в том числе обеспечение инженерной

									инфра- структурой земельных участков, предостав- ляемых гражданам имеющих трех и бо- лее детей	
1.5.	Предоставление из краевого бюджета субсидий юридическим лицам для комплексного освоения и развития территорий края в целях жилищного строительства	мини- стерство строи- тельства края	2 487 250,0	1 487 250,0	100 000,0	150 000,0	750 000,0	2013	2020	Обеспе- чение инже- нерной, со- циальной и транспорт- ной инфра- структурой дополни- тельной площади застройки территорий для допол- нительного ввода 1 млн. кв. метров жи- лья в г. Хабаровс- ке
2.	Содействие развитию местной промышленности строительных материалов		1 600 000,0	200 000,0	200 000,0	200 000,0	1 000 000,0			

2.1.	Содействие внедрению новых технологий и модернизации действующих производств по выпуску материалов из местных сырьевых ресурсов	министерство строительства края	800 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	500 000,0	2013	2020	Рост объемов выпуска основных строительных материалов в 3 и более раз к 2020 Году; рост числа крупных инвестиционных проектов, направленных на строительство жилья
2.2.	Содействие развитию производственных мощностей для малоэтажного домостроения	министерство строительства края	800 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	500 000,0	2013	2020	Увеличение объемов малоэтажного домостроения в 4 и более раз к 2020 Году
3.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств		1 355 386,0	50 364,0	75 767,0	105 046,0	1 124 209,0			

3.1.	Стимулирование участия организаций, осуществляющих свою деятельность на территории края, в строительстве жилья для их работников	иные органы исполнительной власти края	1 355 386,0	50 364,0	75 767,0	105 046,0	1 124 209,0	2013	2020	Доведение объема ежегодного ввода жилья на условиях ипотеки с привлечением корпоративных средств до 40 тыс. кв. метров в год
4.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае		1 355 386,0	50 364,0	75 767,0	105 046,0	1 124 209,0			
4.1.	Предоставление молодым семьям, участникам долевого строительства жилья в крае, из краевого бюджета социальных выплат на строительство жилого помещения	министерство строительства края	1 355 386,0	50 364,0	75 767,0	105 046,0	1 124 209,0	2013	2020	Повышение доступности жилья для молодых семей, увеличение числа семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств до 1 725 семей в год

5.	Предоставление гражданам социальных выплат, в том числе дополнительных, на погашение остатка основного (части) долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка	638 400,0	79 800,0	79 800,0	79 800,0	399 000,0			
5.1.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей: - дополнительных социальных выплат на погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на жилое помещение, построенное (приобретенное) с привлечением средств краевого бюджета, - социальных выплат на погашение основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту	638 400,0	79 800,0	79 800,0	79 800,0	399 000,0	2013	2020	Дополнительное предоставление социальных выплат 2013 – 2020 годах на погашение остатка основного (части) долга по жилищному (ипотечному) кредиту
министерство строительства края									

6.	Обеспечение жильем граждан, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в краевой государственной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания, в жилых домах находящихся в краевой государственной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	144 000,0	18 000,0	18 000,0	18 000,0	90 000,0
----	---	-----------	----------	----------	----------	----------

6.1.	Обеспечение жильем граждан, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в краевой государственной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания, в жилых домах находящихся в краевой государственной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	министерство жилищно-коммунального хозяйства края, министерство строительства края, министерство имущественных отношений края	144 000,0	18 000,0	18 000,0	18 000,0	90 000,0	2013	2020	Уменьшение количества граждан проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в краевой государственной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания, в жилых домах находящихся в краевой государственной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции
7.	Обеспечение жильем молодых учителей		48 833,0	14 649,9	4 883,3	4 883,3	24 416,5			

7.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий молодым учителям при строительстве (приобретении) жилья на условиях ипотеки с уровнем процентной ставки не более 8,5 процента годовых	министерство образования и науки края	48 833,0	14 649,9	4 883,3	4 883,3	24 416,5	2013	2020	Повышение доступности жилья для молодых учителей, увеличение числа учителей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств до 90 человек в год молодых
8.	Формирование рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень доходов		800 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	500 000,0			

8.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на строительство доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного	министерство строительства края	800 000,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	500 000,0	2013	2020	Повышение уровня обеспеченности населения жильем, в том числе путем предоставления доступного жилья в аренду, а также улучшение жилищных условий граждан, имеющих не высокий уровень дохода
9.	Содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности		642 400,0	80 300,0	80300,0	80300,0	401 500,0			

9.1.	Стимулирование строительных организаций по проведению научно-исследовательских работ в части создания новых экологически чистых строительных материалов и технологий строительства и производства строительных материалов, в том числе основанных на утилизации техногенного сырья	иные органы исполнительной власти края	160 000,0	20 000,0	20 000,0	20 000,0	100 000,0	2013	2020	Возможность использования в жилищном строительстве экологически чистых строительных материалов
9.2.	Стимулирование внедрения ресурсосберегающих и экологичных технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов	"-	80 000,0	10 000,0	10000,0	10000,0	50000,0	2013	2020	Развитие ресурсосберегающих и экологичных технологий в жилищном строительстве края
9.3.	Содействие в модернизации производственных мощностей и материально-технической инфраструктуры строительного комплекса на основе инновационных технологий	"-	400 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	250 000,0	2013	2020	Возможность обеспечить строительными материалами в целях достижения ввода жилья

9.4.	Популяризация лучших инноваций в жилищном строительстве, организация выставочных площадок, позволяющих демонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования. Популяризация прогрессивных технологий взаимодействия человека с жилым пространством, в том числе автоматизированной системы управления "Умный дом"	министерство строительства края, министерство экономического развития и внешних связей края	2 400,0	300,0	300,0	300,0	1500,0	2013	2020	Повышение уровня комфортности проживания в жилом доме
	Итого		19 936 691,0	4 032 924,9	1 956 017,3	1 817 986,3	11 859 762,5			

* Место размещения объектов будет определяться в соответствии с градостроительной документацией территорий, в том числе с учетом режима охраны природных объектов.