



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РЕЗОЛЮЦИЯ

Конференции на тему: «Обмен опытом по деятельности СРО Юга России за истекший год, работа с подведомственными организациями, новое в строительной отрасли. Передвижная выставка лауреатов конкурса НОПРИЗ на лучший инновационный проект 2015г.» для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных на территории Южного и Северо-Кавказского федеральных округов.

15 сентября 2016 года.

15 сентября 2016г.

13-00

**Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория,
пр. Ленина-угол ул. Фрунзе 42/19, Отель «Украина Палас»,
конференц-зал**

Конференция для саморегулируемых организаций – членов Национального объединения изыскателей и проектировщиков Северо – Кавказского и Южного федеральных округов Российской Федерации на тему: «Обмен опытом по деятельности СРО Юга России за истекший год, работа с подведомственными организациями, новое в строительной отрасли. Передвижная выставка лауреатов конкурса НОПРИЗ на лучший инновационный проект 2015г.» для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных на территории Южного и Северо-Кавказского федеральных округов (далее - «Конференция») организована в соответствии с планом мероприятий Координатора НОПРИЗ по Южному и Северо-Кавказскому федеральным округам на 2016 г.

В работе Конференции приняли участие:

- представители 11, что составляет: 68,75 % от общего количества СРО в Южном и Северо-Кавказском федеральных округах;

- Чернов Сергей Александрович - Заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ;

- Рожков Александр Васильевич - Руководитель управления правового обеспечения НОПРИЗ;

- Кирсанова Светлана Александровна - Руководитель пресс-службы НОПРИЗ.

Председательствовал:

Координатор НОПРИЗ по Южному и Северо-Кавказскому федеральным округам – Кузнецов Александр Вячеславович

Все члены НОПРИЗ о проведении Конференции уведомлены в надлежащем порядке и ознакомлены с Повесткой дня.

На Конференции были обсуждены следующие вопросы:

1. Авторский надзор в строительной отрасли;
2. Контроль над техническим регулированием;
3. Контроль над деятельностью членов СРО;

4. Технико-экономическое обоснование инвестиций;
5. Отчет Координатора по Южному и Северо-Кавказскому ФО по итогам работы в 2016 году. Информация о плане мероприятий на 2017 год;
6. Состав и работа Окружной контрольной комиссии Южного и Северо-Кавказского федеральных округов;
7. Работа СРО в соответствии с Федеральным законом от 3.07.2016 г. N 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";
8. Разное.

С приветственным словом к участникам обратился Координатор НОПРИЗ по ЮФО РФ Александр Кузнецов, который отметил значимость сотрудничества профессионального сообщества и власти региона.

Также, Александр Кузнецов обратил внимание на актуальность вопроса градостроительства на полуострове Крым, проведение проектно-изыскательских работ, разработке документации территориального планирования и градостроительного зонирования.

Александр Кузнецов поблагодарил руководство НОПРИЗ за содействие в разъяснении законодательных инициатив в части совершенствования системы саморегулирования, а также особенно отметил вклад НОПРИЗ в развитие проектно-изыскательской отрасли на территории Крыма. Это выражается в помощи НОПРИЗ при разработке методических материалов для подготовки градостроительной документации и местных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым на примере города Евпатории, нормативно-технических документов, в проведении семинаров и круглых столов на актуальные отраслевые темы.

С докладом, посвященным вопросам совершенствования системы технического регулирования в строительной отрасли;

Авторский надзор в строительной отрасли;

Контроль над техническим регулированием;

Контроль СРО за деятельностью своих членов;

Технико-экономическое обоснование инвестиций;

выступил Заместитель руководителя Аппарата Сергей Чернов, который пояснил что вопросы технического регулирования всегда стояли в числе приоритетных в работе НОПРИЗ, что дает основание полагать, что имеющийся опыт и наработки НОПРИЗ найдут свое отражение в итоговых правительственных документах. Совершенствование системы технического регулирования – сокращение сроков внедрения инноваций при безусловном соблюдении требований о безопасности объектов капитального строительства. Система технического регулирования решает две задачи. Первая - обеспечение безопасности объектов регулирования для человека и окружающей среды. Вторая - обеспечение свободы торгово-экономической деятельности путем устранения технических барьеров, препятствующих свободному обращению на рынке продукции, капитала, трудовых ресурсов и услуг. Участники Конференции обсудили вопросы технического регулирования. Важным пунктом Поручений Президента РФ по итогам Госсовета РФ является то, что Правительству Российской Федерации в срок до 1 ноября 2016 года поручено с привлечением национальных объединений саморегулируемых организаций в сфере архитектурно-строительного проектирования и строительства привести в соответствие с современными требованиями документы технического регулирования в сфере строительства, в том числе принять меры по гармонизации отечественных и международных стандартов с учетом лучших мировых практик.

Сергей Чернов подробно остановился на части своего доклада, сердечником которого являлся поиск направлений решения одной из новых задач института саморегулирования – формирование системы контроля за соблюдением членами СРО требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании,

включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, а также за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда. Сергей Чернов отметил, что только качественная система контроля позволит СРО обеспечить свое существование в новых условиях.

В работе Мероприятия активно участвовали все представители СРО. Обмен мнениями, выступления с мест, примеры применения авторского надзора из рабочего опыта и многое другое.

Следующий докладчик, Александр Рожков, обратил внимание представителей СРО Юга России на необходимость внимательного изучения поручений Президента России Владимира Путина по итогам Государственного совета, а также призвал серьезно подойти к законодательным новеллам, отраженным в законопроекте «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования».

Особое внимание докладчика было уделено вопросам переходным положениям с 1 июля 2017 года.

Также обсудили вопрос, что до 1 декабря 2016 года член СРО подает заявление о:

1) намерении добровольно прекратить членство в СРО такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2) о сохранении членства в СРО с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 ГрК РФ.

Сергей Чернов обратил внимание на наиболее актуальные новеллы Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: требования к формированию компенсационных фондов, требования к СРО и их членам, права члена СРО на компенсационный фонд, а также рассказал об отведенных сроках на связанные с этим переходные процедуры и возможных трудностях. Так СРО обязана в срок до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с новой редакцией статей 55⁴ и 55¹⁶ ГрК РФ, на специальном банковском счете, открытом в российском банке, соответствующем требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, о чем в течение семи календарных дней с даты размещения уведомить Ростехнадзор и соответствующее национальное объединение, с приложением справки (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданной банком по форме, установленной Банком России.

Однако требований Правительства РФ к банкам нет, а форма справки ЦБ РФ не утверждена.

Александр Рожков доложил, что саморегулируемая организация обязана в установленный законом срок представить в орган надзора за саморегулируемыми организациями документы, подтверждающие соответствие такой некоммерческой организации, требованиям, установленным ГрК РФ.

СРО должна соответствовать следующим требованиям: объединять в своем составе не менее пятидесяти членов; сформировать компенсационный фонд возмещения вреда, (ст. 55¹⁶); иметь обязательные документы (ст. 55⁵). В случае, если не менее чем пятнадцать членов СРО выразили намерение принимать участие в закупках работ, проведение конкурса по которым является обязательным, такая СРО обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ст. 55¹⁶).

В противном случае СРО подлежит исключению из государственного реестра.

При исключении СРО из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае ее несоответствия новым требованиям, права владельца счета переходят к национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация.

Не позднее 1 апреля 2017 года СРО обязаны сформировать компенсационный фонд возмещения вреда, а также компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Средства компенсационного фонда СРО, внесенные ранее исключенными и добровольно вышедшими членами СРО, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Помимо членства в СРО и формирования компенсационных фондов наибольший интерес у руководителей СРО вызвала необходимость формирования саморегулируемых организаций по региональному принципу. Однако данная новелла коснется только строительных СРО.

Заслушав и обсудив доклады и выступления, участники Конференции отмечают, что тема проведенного Конференции и рассмотренные на нём вопросы являются своевременными и актуальными.

В завершение Мероприятия решили: всем участникам представить Координатору НОПРИЗ по ЮФО в письменном виде свои предложения по изменениям и дополнениям Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также обсуждаемых на конференции вопросов, направленных на совершенствование системы саморегулирования в изысканиях и проектировании. По результатам проведения Мероприятия составлена резолюция.

Координатор НОПРИЗ по
Южному и Северо-Кавказскому
федеральным округам



А.В. Кузнецов